

Смета
Доходов и расходов ТСН «Горелый хутор»
на 2018 финансовый год.

По состоянию на 01.01.2018 г. составляют:

- денежные средства – 493,4 тыс. рублей;
- дебиторская задолженность по платежам – 15 504,6 тыс. рублей;

Доходы ТСН «Горелый хутор»:

(руб.)

№ п.п.	Коды статей устава ТСН	Статьи доходов	План на 2018 г.
		ВСЕГО	4 231 163,22
1		Членские взносы	1 887 605,00
2		Паевые взносы	1 190 148,00
3		Охрана	93970,3
4		Кабаев Г.А. (по исп. листу)	77 197,92
5		НЕВЫЯСНЕННЫЕ	62 000,00
6		ВОДОПРОВОД	855 668,00
7		Сонет	41 030,00
8		Акрон Плюс	23 544,00
		ИТОГО	

Обязательные платежи членов ЖСК(ТСН) на 2018 финансовый год:

- содержание и обслуживание общего имущества- 1000,0 рублей в месяц;
- для собственников недвижимости пользующихся индивидуальной системой водоснабжения обязательный платеж составляет – 750 рублей в месяц.
- обязательные платежи собственников недвижимости за подключение к:
- газопроводу - 150000 руб.;
- системе водоснабжения 300000 руб;
- электрическим сетям 50000 р

Расходы ЖСК (ТСН) «Горелый хутор»:

№ п.п.	Статья расходов		План на 2018 г.
	Всего расходов		3 665 638,00
	Кап вложения Бурение скважины, водовод		1692566,00
	Оплата труда штатного персонала		400 298,00
	Налоговые платежи		253520
	Водоснабжение		640050
	Содержание дорог, очистка снега		157250
	Связь, ГСМ текущие расходы, материалы		93239
	Юридическое обслуживание		150862
	Бухгалтерское обслуживание		159100
	Ком. банка за ведение р/сч		30210
	Канц товары, обслуживание сайта		62625
	Прочие расходы		25918

Смета обсуждена и утверждена на заседании правления ТСН .